

ОБЩИ ПРАВИЛА
ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПАРКОМЕСТА
В ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ НА ГРАД ДРЯНОВО

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Настоящите общи правила са предназначени за регулиране на взаимоотношенията между Община Дряново и Наемателите на паркоместа на територията на Община Дряново. Настоящите общи правила при договори за наем на паркомясто са взаимнообвързани с Договора за наем на паркомясто, сключен между Община Дряново като Наемодател и съответното физическо лице или юридическо лице като Наемател. Настоящите общи правила допълват клаузите на Договора за наем на паркомясто и представляват неразделна част от Договора за наем на паркомясто. Настоящите общи правила обвързват всички Наематели, ползващи паркоместа собственост на Община Дряново, по сключени Договори за наем на паркоместа.

II. ДОПУСТИМИ КАНДИДАТИ

1. Физически лица, притежаващи право на собственост върху недвижим имот или друго основание за ползването му и адресна регистрация по настоящ адрес в непосредствена близост - 50 метра от паркомястото, което желаят да наемат.
2. Юридически лица, притежаващи право на собственост върху търговски обект или друго основание за ползването му, находящ се в непосредствена близост до паркомястото, което желаят да наемат.

III. БРОЙ ПАРКОМЕСТА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

ПАРКОМЕСТА - ЦЕНТРАЛНА ГРАДСКА ЧАСТ				
№	Схема №	Брой паркоместа	Брой паркоместа за отдаване под наем	Допустими кандидати
1	Схема №1 (1001 стоки)	14	4	до 1 брой за физическо или юридическо лице
2	Схема №5 (до Галерията)	7	3	до 1 брой за юридическо лице
3	Схема №28 (ул. „Г.С. Раковски“)	5	2	до 1 брой за физическо или юридическо лице
4	Схема № 29 (ул. „Шипка“ №29)	12	4	до 1 брой за физическо или юридическо лице
5	Схема №30 (ул. „Шипка“ №112, пред ДЗИ)	7	2	до 1 брой за юридическо лице
6	Схема №33 (пл. „Възраждане“)	8	2	до 1 брой за юридическо лице
7	Схема №34 (пред Регионален хоспис)	6	2	до 1 брой за физическо или юридическо лице
8	Схема №35 (ул. „Шипка“ между №47 и №61)	12	4	до 1 брой за Физическо или юридическо лице
9	Схема №36 (срещу Детска градина „Детелина“)	12	1	Детска градина „Детелина“

Приложение №1

към Решение №110 от Протокол №8/28.03.2024г на Общински съвет - Дряново

III.I. Паркоместата, определени за отдаване под наем в централната градска част на град Дряново (съгласно схема №5, схема №30, схема №33 и схема №36) се отдават под наем само в Режим на платено паркиране „Служебен абонамент“.

1. Режимът на платено паркиране „Служебен абонамент“ е валиден от понеделник до събота, в часовия диапазон от 08:00 до 19:00 часа.

IV. ОБЩИ ПРАВИЛА ЗА НАЕМАНЕ НА ПАРКОМЯСТО В РЕЖИМ НА ПЛАТЕНО ПАРКИРАНЕ „СЛУЖЕБЕН АБОНАМЕНТ“

1. Юридически лица, желаещи да ползват паркомясто в Режим на платено паркиране „Служебен абонамент“, подават заявление за участие в процедура за отдаване под наем, за срок до 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, придружено с документ, удостоверяващ собственост на търговски обект или друго основание за ползването му, находящ се в непосредствена близост до паркомястото, което желаят да наемат.

2. В заявлението се описва

- номерът на желаното паркомясто, съгласно одобрена схема;
- за каква служебна цел ще се използва паркомястото.

3. Наетото паркомясто се сигнализира от ползвателя със съответния неподвижен пътен знак. Ползвателят има право да постави и подвижна преносима табела.

4. Не се допуска монтиране на антипаркинг елемент - тип скоба.

5. Начална месечна тръжна наемна цена на паркомясто в режим на платено паркиране „Служебен абонамент“ - 50,00 лв без ДДС или 60,00 лв с ДДС за 1 (едно) паркомясто на месец.

V. ОБЩИ ПРАВИЛА ЗА НАЕМАНЕ НА ПАРКОМЯСТО ОТ ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЖИТЕЛИ НА ГРАД ДРЯНОВО

1. Физически лица, желаещи да ползват платено паркомясто, подават заявление за участие в процедура за отдаване под наем на паркомясто, за срок до 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, придружено с документ, удостоверяващ собственост на жилищен имот или друго основание за ползването му и удостоверение за настоящ адрес.

2. В заявлението се описва

- номерът на желаното паркомясто, съгласно одобрена схема;
- за каква цел ще се използва.

3. Наетото паркомясто се сигнализира от ползвателя със съответния неподвижен пътен знак.

4. Начална месечна тръжна наемна цена на паркомясто - 30,00 лв без ДДС или 36,00 лв с ДДС за 1 (едно) паркомясто на месец.