

**Вх.№27-00-77-1/17.07.2024г**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
5370 ГР. ДРЯНОВО  
УЛ. „БАЧО КИРО“  
№19**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО**

**Относно:** Предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот - частна общинска собственост, представляваща Сграда с идентификатор 12677.250.3.1 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация - Дряново, постъпи молба с вх. № 27-00-77/16.07.2024 г. от Сдружение Туристическо дружество „Бачо Киро“ гр. Дряново със седалище и адрес гр. Дряново, ул. „Шипка“ № 129, представлявано от Митко Сираков - секретар на СТД „Бачо Киро“ гр. Дряново с искане за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот - частна общинска собственост, представляващ Сграда с идентификатор 12677.250.3.1 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново за определен срок или безсрочно на СТД „Бачо Киро“ гр. Дряново за нуждите на пещерен клуб „Стринава“ към СТД „Бачо Киро“.

Сградата ще се ползва от Пещерен клуб „Стринава“ към СТД „Бачо Киро“ гр. Дряново във връзка със стартиране на нов курс за провеждане на практически и теоретични обучения за деца и младежи. СТД „Бачо Киро“ смята, че описаната по-горе сграда е идеално място за провеждане на курс „Млад пещерняк“ за децата на Дряново. Освен това в нея може да се съхранява тренировъчен инвентар и да се използва като полева лаборатория за изследване на прилепи и минерали.

Съгласно чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество безвъзмездно право на ползване може да се учреди, без провеждане на публичен търг или конкурс, след решение на Общински съвет - Дряново, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Тъй като този имот не е включен Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в община Дряново през 2024 г. е необходимо приемане на решение, с което тя да бъде допълнена с нов **Раздел II.V Имоти, върху които общината има намерение да предостави право на ползване 2024 година**, като се добави т.1 „Сграда с идентификатор 12677.250.3.1 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново“.

Въз основа на горепосоченото, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

## **Р Е Ш Е Н И Я**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 вр. с ал. 2, предл. четвърто от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 5, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2024 г., (приета с Решение № 67 от Протокол № 6/31.01.2024 г. на Общински съвет - Дряново), като добавя нов раздел II.V **Имоти, върху които общината има намерение да предостави право на ползване 2024 година**, като се добави т.1 „Сграда с идентификатор 12677.250.3.1 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново“.

2. На основание чл. 39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново, дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, представляващ Сграда с идентификатор 12677.250.3.1 по КК на с. Царева Ливада, общ. Дряново на СТД „Бачо Киро“ гр. Дряново за срок от 10 години.

3. Възлага на кмета на Община Дряново да сключи договор с СТД „Бачо Киро“ гр. Дряново за срок от 10 години.

### **Приложение:**

1. Молба с вх. № 27-00-77/16.07.2024 г.
2. АОС № 3825/13.05.2024 г.
3. Скица № 15-146825/14.02.2024 г. издадена от СГКК - гр. Габрово

**ДО**

Г-н Трифон Панчев Кмет на Община Дряново

## Молба

Относно: предоставяне на обект за нуждите на ПК "Стринава" към СТД "Бачо Киро"

От Митко Сираков, секретар на СТД "Бачо Киро" адрес за кореспонденция: гр. Дряново, ул. Шипка № 129 тел: 0898933192

Уважаеми Г-н Панчев,

Моля да бъде разрешено безвъзмездно ползване на обект с идентификатор 12677.250.3.1 по КККР на с. Царева ливада, община Дряново, област Габрово с функционално предназначение „Друг вид сграда за обитаване“, брой етажи 2, застроена площ 29 кв. м., собственост на община Дряново за определен срок или безсрочно за нуждите на пещерен клуб "Стринава" към СТД "Бачо Киро".

От своето създаване през 1967 г., пещерен клуб "Стринава" не е спирал да развива кадри, които са сред най-подготвените в страната. През 2023 г., след известно прекъсване, възобновихме традицията за работа с деца и въвеждането им в пещерното дело. Интересът към курса "Млад пещерняк" за деца на възраст от 12 до 18 години е голям. Обучението на децата продължава от 6 до 12 месеца, като след завършване на курса те могат да продължат развитието си в следващата степен "Пещерняк".

През есента ще стартираме с нов курс, но осъзнахме голямата необходимост да разполагаме с база, която да превърнем в учебно-тренировъчен център за провеждане на теоретичната и практическа части на курс "Млад пещерняк".

Районът около пещерите "Бачо Киро" и "Андъка" предлага идеални условия за развиване на пещерно дело. По тази причина учени от БАН и чуждестранни

университети, които идват да изследват прилепите в нашите пещери, също са привлечени от него. През м. Август над 10 учени от няколко държави, заедно с членове на ПК „Стринава“ ще проведат множество изследвания върху прилепите с подвижна лаборатория, нещо което не е правено до сега в България.

Считаме, че описаната по-горе сграда е идеално място провеждане на курс “Млад пещерняк” за децата на Дряново. Освен това в нея може да се съхранява тренировъчен инвентар и да се използва като полева лаборатория за изследване на прилепи и минерали.

Разполагайки с такава база, ПК “Стринава” ще може спокойно да развива своята дейност и да възпитава приемственост и отговорност у децата в клуба. Освен това те ще се научат на терен колко е важно да опазват природата и да поддържат района около пещерите “Бачо Киро” и “Андъка” приветлив и чист. Наличието на учебна база ще привлече нови деца от Дряново, които ще продължат дейността на клуба и ще го поддържат млад и действащ.

Моля, обмислете нашето искане и ни дайте възможност ПК "Стринава" да използва посочения обект безвъзмездно. Уверени сме, че нашите дейности ще допринесат за подобряване на качеството на живота в общността и ще бъдат от полза за всички нейни членове, но най-вече на нашето бъдеще - децата.

Готови сме да предоставим допълнителна информация и документи, ако е необходимо. Благодарим Ви предварително за вниманието и съдействието.

Вярвам, че молбата ми ще бъде уважена!

16.07.2024 г.  
гр. Дряново

С уважение  
Митко Сираков ■