

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Даване на предварително съгласие относно инвестиционно намерение за полагане на трайна настилка върху част от ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 22-00-892/09.07.2024г., от Диян ~ Панайотов, собственик на ПИ с идентификатор 73465.501.542 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново е постъпило искане за полагане на трайна настилка от бетонови елементи - решетки за паркинг върху част от ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново - публична общинска собственост. Инвестиционното намерение засяга ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново в частта о.т. 40 - о.т.41 по регулационния план на селото. Предложението на заявителя предвижда изграждането пътна връзка с трайна настилка от собственият му ПИ с идентификатор 73465.501.542 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново до съществуващата асфалтова настилка на ПИ 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча. Дължината на проектната връзка е 30,5м., ширината е от 3.00м. до 4.5м. в различните участъци. Съгласно представената обяснителна записка, бетоновите елементи следва да се положат върху нефракциониран скален материал 0-63мм (трошен камък) и подложен пясъчен слой - 5см. Странично паркинг решетките ще бъдат ограничени с бетонови бордюри 15/25см.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че искането за предварително съгласие относно инвестиционно намерение за полагане на трайна настилка върху част от ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново засяга имот публична общинска собственост - ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново в частта о.т. 40 - о.т.41 по регулационния план на селото, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет - гр. Дряново:

1. Дава предварително съгласие на Диян ***** Панайотов за полагане на трайна настилка в ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново в частта о.т. 40 - о.т.41 по регулационния план на селото при следните условия:

- да се представи от Диян ***** Панайотов пълен комплект проекта документация в Общинска администрация - Дряново, свързана с инвестиционното намерение в обем, достатъчен за издаване на разрешение за строеж, съгласно Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;

- проектната документация следва да бъде съгласувана от Диян Спиридонов Панайотов с всички заинтересувани ведомства;

- всички строително-монтажни дейности и проектни проучвания да се извършат за сметка на Диян _____ з Панайотов;

- да не се засяга, разрушава или изменя съществуващата асфалтова настилка на ПИ 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново;

2. Настоящото предварително съгласие важи само за ПИ с идентификатор 73465.501.503 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново в частта о.т. 40 - о.т.41 по регулационния план на селото и само за конкретното инвестиционно намерение.

3. Настоящото предварително съгласие **не е разрешение за строеж**, съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията.

Приложение:

1. Заявление с вх. № 22-00-892/09.07.2024г.
2. Идеен проект.
3. Извадка от регулационния план на с. Туркинча, общ. Дряново.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

„ПРОЕКТ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ПИ №73465.501,542 ПРЕМИНАВАЙКИ ПРЕЗ ПИ №73465.501.503 НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. ТУРКИНЧА, ОБЩИНА ДРЯНОВО“

ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТА

Настоящият проект е изготвен по искане на Инвеститора - Деян Панайотов във връзка с осигуряване на транспортен достъп чрез изграждане на пътна връзка с трайна настилка до имот № 73465.501.542 намиращ се в с. Туркинча, Община Дряново.

Имот с идентификатор 73465.501.542 е собственост на Възложителя, съгласно документи за собственост.

ОПИСАНИЕ НА ПРОЕКТА

Достъпът до имот №73465.501.542 ще се осъществява през имот, собственост на Община Дряново с идентификатор №73465.501.503 - второстепенна улица. Всички разходи по изграждане на тази връзка ще бъдат за сметка на Възложителя - Деян Панайотов.

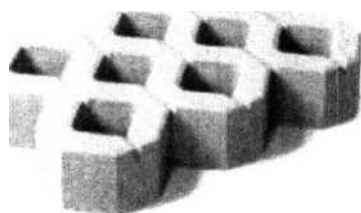
ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

Предмет на разработката е проектиране на транспортен достъп през имот с идентификатор №73465.501.503 - собственост на Община Дряново до имот №73465.501.542 - собственост на Деян Панайотов.

Пътната връзка ще бъде с дължина 30,5м и ширина от 3,00м - до 4,50м - една лента за движение. Банкети няма да се изграждат. Настилката ще бъде с основа от нефракциониран скален материал 0-63мм /трошен камък/. Върху основата ще се изгради настилка от бетонови елементи - решетки за паркинг с размери 600x400мм и дебелина 100мм. Тези бетонови елементи ще се положат върху подложен пясъчен слой с дебелина 5см. Странично паркинг решетките ще бъдат ограничени с бетонови бордюри 15/25 монтирани легнали. Транспортното натоварване ще бъде от 1 до 5 ОА/час.

ДЕТАЙЛ НА ПАРКИНГ ЕЛЕМЕНТ

г |



Нивелетно връзката ще бъде на нивото на съществуващият терен, като по този начин няма да възпрепятства достъпа на ППС идващи западно от път GAB3144 към имот с №73465.501.517.

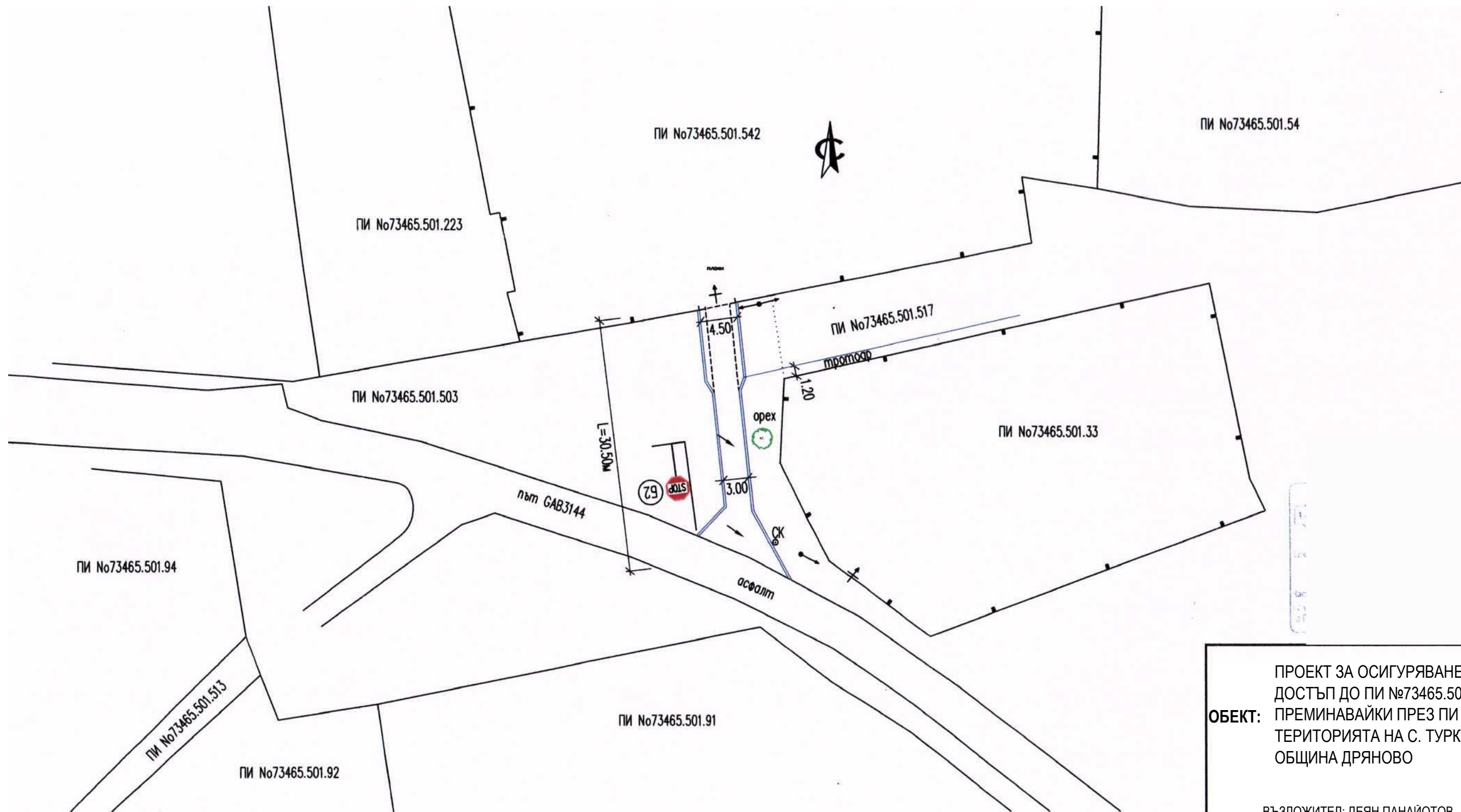
Връзката ще започне от общински път GAB3144 /Ш-303,Керека-Дряново/-Туркинча-Катранджии-Соколово-Маноя-ЛЗАВ1111/ приблизително при км 13+900. Пътят е с асфалтова настилка.

Новата пътна връзка ще се заусти в общинският път, като Т-образно кръстовище от I тип съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 28 август 2018 г. за проектиране на пътища. Така ще се образува една транспортна мрежа между двата имота, собственост на Възложителя.

Като Организация на движението - излизащите ППС от пътната връзка ще са подчинени с пътен знак „Б2“ на движещите се по път GAB3144.

Проектът е разработен и съобразен с изискванията на Закона за движение по пътищата, с Наредба №2 от 17 януари 2001 г. За сигнализация на пътищата с пътна маркировка , както и с Наредба №18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци.

Всички знаци от вертикалната сигнализация ще бъдат стандартни светлоотразителни знаци II-ри типоразмер съгласно БДС1517:2020г.



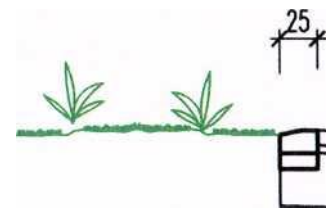
ПРОЕКТ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ПИ №73465.501.542
ОБЕКТ: ПРЕМИНАВАЙКИ ПРЕЗ ПИ №73465.501.503 НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. ТУРКИНЧА, ОБЩИНА ДРЯНОВО
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ДЕЯН ПАНАЙОТОВ

ТИПОВ НАПРЕЧЕН ПРОФИЛ

М 1:50

300-450

2.5%



ЛЕГЕНДА

1. БЕТОНОВА РЕШЕТКА ЗА ПАРКИНГ 600/400 Н=100мм
2. ПОДЛОЖЕН ПЯСЪЧЕН СЛОЙ - 5см
3. ОСНОВА ОТ НЕФРАКЦИОНИРАН СКАЛЕН МАТЕРИАЛ 0-40мм - 35см
4. НОВ БЕТОНОВ БОРДЮР 15/25см
5. ПОДЛОЖЕН БЕТОН С12/15



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

"ИНФРАПЛАН ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД

ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 6 849 799; email: infrape@abv.bg
 тел: 088

УПРАВИТЕЛ:

инж. Св. Стоянов

ПРОЕКТАНТ:

инж. Св. Стоянов

J1HZ_

ЧАСТ: ПЪТНА	МАЩАБ:
ФАЗА: РП	1:500
ЧЕРТЕЖ: СИТУАЦИЯ И ТИПОВ НАПРЕЧЕН ПРОФИЛ	ЛИСТ:
	01-01

Всички премежи са! Този чертеж да се третира съответствие със "Земно и авторско право" Не се разрешава отпечатък под каквато и да е форма без писмено позволение на авторите!

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Геодезическо заснемане

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП
ДО ПИ №73465.501.542 ПРЕМИНАВАЙКИ ПРЕЗ ПИ №73465.501.503
НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. ТУРКИНЧА, ОБЩИНА ДРЯНОВО ЧАСТ:
ГЕОДЕЗИЯ ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ДЕЯН ***** ПАНАЙОТОВ

Настоящото Геодезическо заснемане е изработено от инж. Валентин Милчев - диплома серия НГУ 2020 с идентификационен номер 326806 и регистрационен номер 53904/30.09.2020г. - Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“. Удостоверение за Ограничена Проектантска Правоспособност с Регистрационен номер 17139 при КИИП.

Геодезическото заснемане е изготвено по искане на възложителя, съгласно неговото задание.

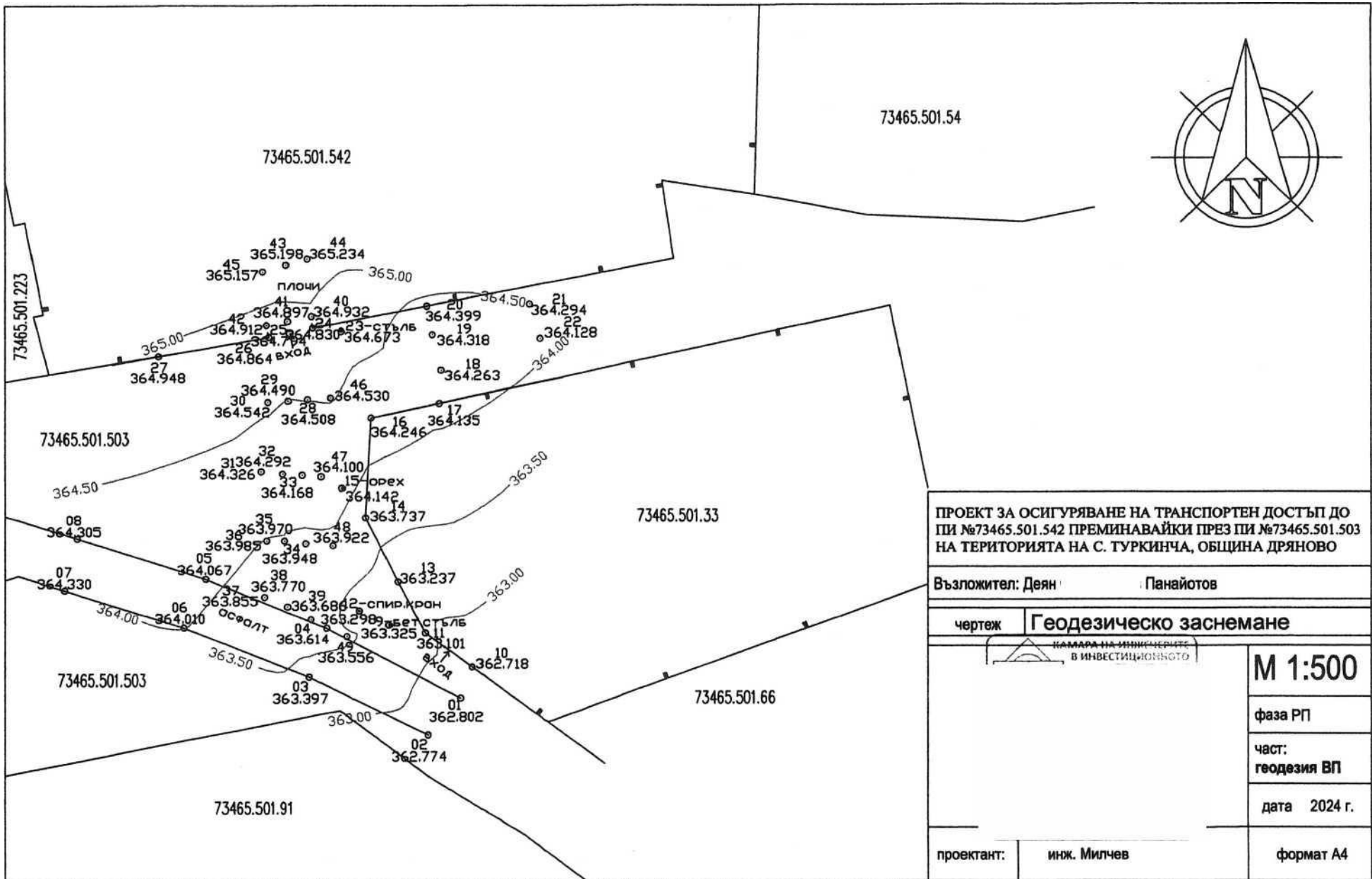
Предвижда се ПРОЕКТ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО
ПИ №73465.501.542 ПРЕМИНАВАЙКИ ПРЕЗ ПИ №73465.501.503 НА
ТЕРИТОРИЯТА НА С. ТУРКИНЧА, ОБЩИНА ДРЯНОВО

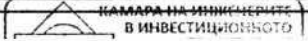
Със заснемането се цели осигуряване на достатъчно данни за проектирането на пътя пътя към имота и неговата връзка и комуникация с прилежащия терен и околното пространство във вертикално отношение.

Заснето е съществуващото височинно положение на обекта в Координатна система БГС 2005, Кадастрални, Височинна система - Балтийска. Координатите са трансформирани с програма БГ ТРАНС. Направена е геодезическа снимка с тотална станция Leica TC605L на територията на обекта. Нивелацията е привързана към РТ 216 с кота 364.480м. За заснемането са използвани намиращите се наблизо работни точки 216 и 215 от РГО на с. Туркинча, дадени в списъка с координати, към него е приложен списък със заснетите подробни точки и ситуация в м 1:500.

Всички дейности са извършени, съгласно нормативните изисквания през 2024 г.

Съставил:



ПРОЕКТ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ПИ №73465.501.542 ПРЕМИНАВАЙКИ ПРЕЗ ПИ №73465.501.503 НА ТЕРИТОРИЯТА НА С. ТУРКИНЧА, ОБЩИНА ДРЯНОВО		
Възложител: Деян Панайотов		
чертеж	Геодезическо заснемане	
 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО		
		М 1:500
		фаза РП
		част: геодезия ВП
		дата 2024 г.
проектант:	инж. Милчев	формат А4

СКИЦА М160/24.07.2024 год.
НА УЧАСТЪК ОТ УЛИЦА С ОСОВИ ТОЧКИ 38; 39; 40 и 41
по регулационния план на с.Туркинча, одобрен със Заповед № 4204,4205/1947г. и
изменен с Решение №51 03.11.2014г. на Общински съвет -Дряново **ОБЩИНА**
ДРЯНОВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО.

