



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: Приемане на дневния ред за заседанието на ОбС-Дряново.

.....
След проведено обсъждане и гласуване, с 10 /десет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС-Дряново прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.
2. Включване в капиталовата програма на Община Дряново за 2024 г. на обект: „Основен ремонт на физкултурен салон в двора на СУ „Максим Райкович““ (вх.№04-00-133-2/29.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
3. Преименуване на улица от о.т.203 до о.т.216 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№07-00-111/18.10.2024г) /Преименуване на част от ул. „Арх. Пенчо Койчев“ и част от ул. „Трети март“ в гр. Дряново на ул. „Акад. Христо Недялков“/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКБИД“; ПК „МДСТ“; ПК „ЗСДЖН“.
4. Даване на съгласие за извършване на продажба на имоти - частна общинска собственост, представляващи: УПИ V - общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI - общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-764-1/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.
5. Даване на съгласие за извършване на продажба на имоти - частна общинска собственост, представляващи: УПИ VII - общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII - общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-769-1/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.
6. Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имот - частна общинска собственост - в пакет, представляващ: Сграда с идентификатор 23947.501.9781.4 по КК на гр. Дряново с площ 163 кв.м и Сграда с идентификатор 23947.501.9781.3 по КК на гр. Дряново с площ 81 кв.м, разположени в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9781 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ II за обществено обслужване и търговия от кв.66 по РП на града, заедно с отстъпеното право на строеж (вх.№22-00-461-4/23.10.2024г)



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.

7. Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на ПИ с проектен идентификатор 66977.501.403 по кадастралната карта /КК/ на с. Славейково, представляващ 18/3158 идеални части от УПИ IV - 55, 56 за „жилищни нужди“ от кв.21 по регулационния план на с. Славейково. Определяне на пазарна цена за продажба на ПИ с проектен идентификатор 66977.501.403 по кадастралната карта /КК/ на с. Славейково (вх.№07-00-113/22.10.2024г) /Във вр. с преписка на Валентина Ал-Шаир/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
8. Даване на съгласие за откриване процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, а именно УПИ I от кв.31 по плана на с. Гостилица - 3194 кв.м, заедно с построените в него Масивна жилищна сграда (Детска градина) - 2 ет., с площ 340 кв.м, Паянтова стопанска сграда - 1 ет., с площ 55 кв.м, находящ се в с. Гостилица, общ. Дряново. Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имот - частна общинска собственост (вх.№22-00-1363-1/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.
9. Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново и даване на съгласие за провеждане на процедура по отдаване под наем на паркоместа (вх.№58-00-271-1/23.10.2024г) /Схема на паркоместа – паркинг в района на ул. „Генерал Цончев“ в гр. Дряново/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.
10. Утвърждаване на пазарна цена на имот - частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 23947.501.479.1 по КК на град Дряново, в която са разположени два броя общински жилища, находящи се в гр. Дряново, ул. „Ген. Николай Столетов“ № 24, общ. Дряново (вх.№22-00-941-3/24.10.2024г) /Във вр. с Решение №238 от 30.09.2024г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.
11. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение и трасе канализация за присъединяване на УПИ III от кв.99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново (вх.№3-04-36-1/24.10.2024г) /Във вр. с Искане на „БЛЮТАН“ ЕООД/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

12. Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и искане за издаване на разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за подземно кабелно трасе 20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV в ПИ с идентификатор 23947.35.199 по КККР на гр. Дряново до БКТП в ПИ с идентификатор 23947.41.27, м. „Матяя“ по КККР на гр. Дряново (вх.№3-03-7-1/18.10.2024г) /Във вр. с Искане на „ВИП КАПИТАЛ“ ЕООД/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
13. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ II-15, УПИ III-15 и УПИ VI-15 от кв.1 по регулационния план на с. Гостилица, общ. Дряново (вх.№3-03-8-1/18.10.2024г) /Във вр. с Искане от Съби Събев и Невена Събева/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
14. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземна техническа инфраструктура - водопровод и трасе на въздушна кабелна линия ниско напрежение (НН) за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново (вх.№3-04-27-1/18.10.2024г) /Във вр. с Искане на „ЕНЕРДЖИ 3“ ООД/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
15. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ VI от кв.100 и улица с о.т.454 - о.т.458 - о.т.459 - о.т.460 по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново (вх.№3-04-34/14.10.2024г) /Адм. адрес: ж.к. „Априлци“, гр. Дряново/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

**ПРОТОКОЛ
№17
гр. Дряново, 30.10.2024 год.**

ОТНОСНО: 2. Включване в капиталовата програма на Община Дряново за 2024г на обект: „Основен ремонт на физкултурен салон в двора на СУ „Максим Райкович““ (вх.№04-00-133-2/29.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №255

1. На основание чл.21 ал.1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.124 ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Дряново дава съгласие да бъде включен в разчета на капиталовите разходи за 2024 г обект: „Основен ремонт на физкултурен салон в двора на СУ „Максим Райкович““ на стойност 587 179,45 лв с ДДС.

2. Добавя предложения обект в Списък на обекти, предлагани за финансиране през 2024 г с целева субсидия, собствени бюджетни средства и преходни остатъци и други средства на Община Дряново в част II „Капиталови разходи, финансирани от собствени приходи и преходни остатъци“.

3. Задължава кмета на Община Дряново да извърши необходимите промени, считано от датата на взетото решение.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	Въздържам се
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 01.11.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 1.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 3. Преименуване на улица от о.т.203 до о.т.216 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№07-00-111/18.10.2024г) /Преименуване на част от ул. „Арх. Пенчо Койчев“ и част от ул. „Трети март“ в гр. Дряново на ул. „Акад. Христо Недялков“/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №256

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Дряново дава съгласие за промяна на кадастралната карта на гр. Дряново.

Промяната на кадастралната карта на гр. Дряново се състои в нанасяне на нов ПИ с идентификатор 23947.501.9910 по КККР за частта от улица от о.т.203 до о.т.216 по регулационния план на гр. Дряново.

2. На основание чл.21 ал.1 т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Дряново преименува улица от о.т.203 до о.т.216 по регулационния план на гр. Дряново от „ул. Арх. Пенчо Койчев“ и „ул. Трети март“ на „ул. Акад. Христо Недялков“.

3. Община Дряново да компенсира засегнатите граждани като заплати разходите за издаване на лични документи във връзка с преименуването на улицата.

4. Възлага изпълнението на решението на Кмета на Община Дряново.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 01.11.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 4. Даване на съгласие за извършване на продажба на имоти - частна общинска собственост, представляващи: УПИ V - общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI - общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-764-1/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №257

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Дряново през 2024 год. (приета с Решение №67 от Протокол №6/31.01.2024г на ОбС-Дряново), като в раздел II. „Имоти, които Общината има намерение да предложи за продажба през 2024 год.“ добавя т.34 „УПИ V - общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI - общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново“.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.37 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имоти - частна общинска собственост, в пакет, а именно: УПИ V - общ. от кв.26 с площ 779 м² и УПИ VI - общ. от кв.26 с площ 732 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново, чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да внесе в Общински съвет - Дряново оценка за начална пазарна цена на имота, изготвена от независим лицензиран експерт-оценител, както и да извърши всички фактически и правни действия за провеждане на процедурата по продажба, включително и определяне на условията по нея и сключване на договор с лицето определено за купувач.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател
на ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател
на ОбС-Дряново

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 5. Даване на съгласие за извършване на продажба на имоти - частна общинска собственост, представляващи: УПИ VII - общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII - общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново (вх.№22-00-769-1/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №258

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Дряново през 2024 год. (приета с Решение №67 от Протокол №6/31.01.2024г на ОБС-Дряново), като в раздел II. „Имоти, които Общината има намерение да предложи за продажба през 2024 год.“ добавя т.35 „УПИ VII - общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII - общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново“.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.37 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имоти - частна общинска собственост, в пакет, а именно: УПИ VII - общ. от кв.26 с площ 734 м² и УПИ VIII - общ. от кв.26 с площ 791 м² по плана на с. Катранджии, общ. Дряново, чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да внесе в Общински съвет - Дряново оценка за начална пазарна цена на имота, изготвена от независим лицензиран експерт-оценител, както и да извърши всички фактически и правни действия за провеждане на процедурата по продажба, включително и определяне на условията по нея и сключване на договор с лицето определено за купувач.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател
на ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател
на ОбС-Дряново

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ

№17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 6. Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имот - частна общинска собственост - в пакет, представляващ: Сграда с идентификатор 23947.501.9781.4 по КК на гр. Дряново с площ 163 кв.м и Сграда с идентификатор 23947.501.9781.3 по КК на гр. Дряново с площ 81 кв.м, разположени в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9781 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ II за обществено обслужване и търговия от кв.66 по РП на града, заедно с отстъпеното право на строеж (вх.№22-00-461-4/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №259

На основание чл.21 ал. 2, предл. Четвърто от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Дряново:

1. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост - в пакет, представляващ: Сграда с идентификатор 23947.501.9781.4 по КК на гр. Дряново с площ 163 кв.м и Сграда с идентификатор 23947.501.9781.3 по КК на гр. Дряново с площ 81 кв.м, разположени в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9781 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ II - за обществено обслужване и търговия от кв.66 по РП на града, заедно с отстъпеното право на строеж, **в размер на 36 130,00 /тридесет и шест хиляди сто и тридесет/ лева** (съгласно чл.45 ал.3 от ЗДДС не се начислява ДДС).

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 01.11.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА - 10; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

.....
ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

ИВАН МАРЕВ /П/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 7. Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на ПИ с проектен идентификатор 66977.501.403 по кадастралната карта /КК/ на с. Славейково, представляващ 18/3158 идеални части от УПИ IV - 55, 56 за „жилищни нужди“ от кв.21 по регулационния план на с. Славейково. Определяне на пазарна цена за продажба на ПИ с проектен идентификатор 66977.501.403 по кадастралната карта /КК/ на с. Славейково (вх.№07-00-113/22.10.2024г) /Във вр. с преписка на Валентина Ал-Шаир/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №260

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.36 ал.1 т.2 от Закона за общинската собственост и чл.39 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за прекратяване на съсобственост, чрез извършване на продажба на ПИ с проектен идентификатор 66977.501.403 по КК на с. Славейково с площ 18 м², представляващ 18/3158 идеални части от УПИ IV - 55,56 за „жилищни нужди“ от кв.21 по плана на с. Славейково, общ. Дряново (в режим на съсобственост), без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, на лицето Валентина Георгиева Ал-Шаир с ЕГН *****, с адрес: гр. Бургас, *****, чрез пълномощника си Даниел ***** Дончев, съгл. Пълномощно 23.09.2022г.

2. На основание чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Дряново определя пазарна цена за извършване на продажба на ПИ с проектен идентификатор 66977.501.403 по КК на с. Славейково, представляващ 18/3158 идеални части от УПИ IV - 55,56 за „жилищни нужди“ от кв.21 по плана на с. Славейково, общ. Дряново, в размер на 450,00 /четиристотин и петдесет/ лева без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за извършване на продажбата и сключване на договор с посоченото лице.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТОСЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 8. Даване на съгласие за откриване процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, а именно УПИ I от кв.31 по плана на с. Гостилица - 3194 кв.м, заедно с построените в него Масивна жилищна сграда (Детска градина) - 2 ет., с площ 340 кв.м, Паянтова стопанска сграда - 1 ет., с площ 55 кв.м, находящ се в с. Гостилица, общ. Дряново. Определяне на начална тръжна пазарна цена за продажба на имот - частна общинска собственост (вх.№22-00-1363-1/23.10.2024г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №261

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва и изменя Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Дряново през 2024 год. (приета с Решение №67 от Протокол №6/31.01.2024г на ОбС-Дряново), в частта на раздел II, пункт 14, който придобива следната нова редакция: „14. Имот в с. Гостилица - представляващ УПИ I от кв.31 по плана на с. Гостилица - 3194 кв.м, заедно с построената в имота: Масивна жилищна сграда /Детска градина/ на 2 етажа, със ЗП 340 кв.м, Паянтова стопанска сграда - 1 етаж, със ЗП 55 кв.м, АОС № 3324/24.03.2022г“.

2. На основание чл.21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.37 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имот - частна общинска собственост, а именно: УПИ I от кв.31 по плана на с. Гостилица - 3194 кв.м, заедно с построените в него Масивна жилищна сграда (Детска градина) - 2 ет., с площ 340 кв.м, Паянтова стопанска сграда на 1 етаж, със ЗП 55 кв.м, находящ се в с. Гостилица, общ. Дряново, чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ: УПИ I от кв.31 по плана на с. Гостилица - 3194 кв.м, заедно с построените в него Масивна жилищна сграда (Детска градина) - 2 ет., с площ 340 кв.м, Паянтова стопанска сграда - 1 ет., с площ 55 кв.м, находящ се в с. Гостилица, общ. Дряново, в размер на 90 012,00 лева



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

/деветдесет хиляди и дванадесет лева/ за горепосочения имот с включен ДДС за земята (Съгласно чл.45 ал.3 от ЗДДС за сградите не се начислява ДДС).

4. Възлага на Кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за провеждане на процедурата по продажба и сключване на договор с лицето определено за купувач.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ПРОТИВ
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	Въздържам се
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	Въздържам се
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 7; ПРОТИВ – 1; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 2.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /п/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /п/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

ИВАН МАРЕВ /п/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 9. Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново и даване на съгласие за провеждане на процедура по отдаване под наем на паркоместа (вх.№58-00-271-1/23.10.2024г) /Схема на паркоместа – паркинг в района на ул. „Генерал Цончев“ в гр. Дряново/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №262

I. На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Дряново допълва схемите на паркингите на гр. Дряново, като одобрява Схема на паркоместа №38 - паркинг в района на ул. „Генерал Цончев“, разположен в ПИ с ид. 23947.501.9517 по КК на гр. Дряново, включваща 6 (шест) броя паркоместа.

II. На основание чл.21 ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Дряново през 2024 год. (приета с Решение №67 от Протокол №6/31.01.2024г на ОбС-Дряново), като в раздел III „Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2024 година“ допълва т.1 със следния пункт:

- „Паркомясто №1 и №2 - част от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Генерал Цончев“, разположен в Поземлен имот с ид.23947.501.9517 по КККР на гр. Дряново, съгласно схема на паркоместа №38.“

III. След влизане в сила на решението по пункт първи, на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.25 ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем в пакет, за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на:

- Паркомясто №1 и №2 - част от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Генерал Цончев“, разположен в Поземлен имот с ид.23947.501.9517 по КККР на гр. Дряново, съгласно схема на паркоместа №38, одобрена в т.І от настоящото решение.



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

IV. Утвърждава следните тръжни условия:

1. Обща начална месечна тръжна наемна цена за паркоместата от паркинг, съгласно схема №38, одобрена в т.І от настоящото Решение – 100,00 /сто/ лева без ДДС или 120,00 /сто и двадесет/ лева с ДДС.
2. Да се запази предназначението на имота - паркинг и да не се развива друга стопанска дейност.
3. Наемателят няма право да преотдава наетите паркоместа.
4. Охраната и поддръжката на наетите паркоместа са за сметка на наемателя.

V. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркоместата в пакет, съгласно схема на паркоместа №38, одобрена в т.І от настоящото Решение, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия участник.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова, ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ

№17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 10. Утвърждаване на пазарна цена на имот - частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 23947.501.479.1 по КК на град Дряново, в която са разположени два броя общински жилища, находящи се в гр. Дряново, ул. „Ген. Николай Столетов“ №24, общ. Дряново (вх.№22-00-941-3/24.10.2024г) /Във вр. с Решение №238 от 30.09.2024г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №263

На основание чл.21 ал.2, предл. четвърто от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.18 ал.1 т.3 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, Общински съвет - Дряново:

Утвърждава като продажна пазарна цена за продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 23947.501.479.1 по КК на град Дряново, с адрес на сградата: гр. Дряново, ул. „Ген. Н. Столетов“ №24, със застроена площ 60 кв.м, брой етажи: 2, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, изградена в ПИ с идентификатор 23947.501.479 КК на град Дряново, в размер на 54 400 лв (петдесет и четири хиляди и четиристотин) лева.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	Въздържам се
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 01.11.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 1.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 11. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение и трасе канализация за присъединяване на УПИ III от кв.99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново (вх.№3-04-36-1/24.10.2024г) /Във вр. с Искане на „БЛЮТАН“ ЕООД/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №264

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл.124а ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.134 ал.2 т.8 от ЗУТ, Общински съвет - Дряново:

1. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение и трасе канализация за присъединяване на УПИ III от кв.99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение и трасе канализация за присъединяване на УПИ III от кв.99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	-
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 01.11.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 12. Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и искане за издаване на разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за подземно кабелно трасе 20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV в ПИ с идентификатор 23947.35.199 по КККР на гр. Дряново до БКТП в ПИ с идентификатор 23947.41.27, м. „Матяя“ по КККР на гр. Дряново (вх.№3-03-7-1/18.10.2024г) /Във вр. с Искане на „ВИП КАПИТАЛ“ ЕООД/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №265

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Общински съвет - Дряново дава предварително съгласие за промяна на предназначението на части от поземлен имот, публична общинска собственост с идентификатор 23947.35.199, вид на територията - „Земеделска“, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в м. „Матяя“ по КККР на гр. Дряново във връзка с искане за издаване на разрешение за изработване на проект на ПУП-ПП за подземно кабелно трасе 20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV в ПИ с идентификатор 23947.35.199 по КККР на гр. Дряново до БКТП в ПИ с идентификатор 23947.41.27 по КККР на гр. Дряново, м. „Матяя“, постъпило в Общинска администрация - Дряново с вх.№3-03-7/09.10.2024г от „ВИП КАПИТАЛ“ ЕООД с ЕИК 200306401.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решение на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Общински съвет - Дряново дава предварително съгласие за учредяване на сервитут на „ВИП КАПИТАЛ“ ЕООД с ЕИК 200306401 върху имота по т.1, след влизане в сила на ПУП-ПП за подземно кабелно трасе 20 kV.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие за учредяване на сервитут върху имота по т.1 - до влизане в сила на Заповед на Кмета на Община Дряново по реда на чл.193 ал.4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

3. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от ЗМСМА и чл.124а ал.1 и чл.59 ал.1 от ЗУТ, Общински съвет - Дряново:

3.1. Одобрява техническото задание по чл.125 от ЗУТ.



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

3.2. Разрешава изработването на проект за ПУП-ПП за подземно кабелно трасе 20 kV от СРС на ВЕЛ 20kV в ПИ с идентификатор 23947.35.199 по КККР на гр. Дряново до БКТП в ПИ с идентификатор 23947.41.27 по КККР на гр. Дряново, м. „Матей“.

Общата дължина на трасето 437,10 м и сервитутна ширина от 4 м - по 2 м от всяка страна. Обща площ на сервитут - 1748 м². Трасето попада в ПИ с идентификатор 23947.35.199 - публична общинска собственост с НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Дряново.

Така предложените промени са видни на графичната част към предложението за ПУП-ПП.

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при следните условия:

- ПУП-ПП да се изработи от технически правоспособни лица съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ.
- ПУП-ПП да се съгласува с водоснабдителното, електроразпределителното и телекомуникационното дружества, опериращи на територията на Община Дряново.

4. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	Въздържам се
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 1.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/
Председател на Общински съвет – Дряново



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 01.11.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

СВЕТОСЛАВ МИНЧЕВ /П/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОбС!

ИВАН МАРЕВ /П/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 13. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ II-15, УПИ III-15 и УПИ VI-15 от кв.1 по регулационния план на с. Гостилица, общ. Дряново (вх.№3-03-8-1/18.10.2024г) /*Във вр. с Искане от Съби Събев и Невена Събева/*

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №266

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и §8 ал.2 т.2 от ПР на ЗУТ, Общински съвет - Дряново:

1. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ II-15, УПИ III-15 и УПИ VI-15 от кв.1 по регулационния план на с. Гостилица, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ) за УПИ II-15, УПИ III-15 и УПИ VI-15 от кв.1 по регулационния план на с. Гостилица, общ. Дряново.

Проектът за ЧИ на ПУП-ПР да се изработи при следните условия:

- ЧИ на ПУП-ПРЗ да се изработи от технически правоспособни лица съгласно чл. 229 и чл. 230 от ЗУТ.
- Към ЧИ на ПУП-ПР да се приложат съгласувани с електроразпределителното и водоснабдителното дружества опериращи на територията на Община Дряново план-схеми по чл.108 ал.2 от ЗУТ или да се представят служебни бележки за свързаност към техническата инфраструктура.
- Да се дадат нови поредни номера на новообразуваните УПИ от кв.1 по плана на с. Гостилица, общ. Дряново.
- Да се изготви скица-проект за промяна на кадастралния план, въз основа на представените промени в регулационния план на с. Гостилица и същата да се входира в Общинска администрация - Дряново ведно с проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ.
- Да се съобразят градоустройствените показатели с предвижданията на ОУПО Дряново.



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

- Да се спази чл.65 ал.5 от НАРЕДБА №8 от 14.06.2001г за обема и съдържанието на устройствените планове.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА - 10; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №17

гр. Дряново, 30.10.2024 год.

ОТНОСНО: 14. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземна техническа инфраструктура - водопровод и трасе на въздушна кабелна линия ниско напрежение (НН) за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново (вх.№3-04-27-1/18.10.2024г) /Във вр. с Искане на „ЕНЕРДЖИ 3“ ООД/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №267

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл.124а ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.134 ал.2 т.8 от ЗУТ, Общински съвет - Дряново:

1. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземна техническа инфраструктура - водопровод за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново.

2. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на въздушна кабелна линия ниско напрежение (НН) за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново.

3. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземна техническа инфраструктура - водопровод и трасе на въздушна кабелна линия ниско напрежение (НН) за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново.

Трасето на подземна техническа инфраструктура - водопровод за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново, е изготвено въз основа на изходни данни на „Вик“ ООД - гр. Габрово с изх.№ПТО01-545/09.02.2024г. Трасето започва от източно от о.т.102 и преминава северно от о.т.32 до ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново. Трасето попада изцяло в уличната регулация.

Трасето на нова въздушна кабелна линия ниско напрежение (НН) за присъединяване на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново, е изготвено въз основа на становище за присъединяване на обект с изх.№ПУПРОК- 1043/12.02.2024г на ЕРП Север АД. Трасето започва от ТП Зая, южна от о.т.81а и преминава през улица с о.т.80-о.т.39-о.т.40-о.т.32 до достигане на ПИ с идентификатор 30418.14.1 по КККР на с. Зая, общ. Дряново. Трасето попада изцяло в уличната регулация.



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	ЗА
12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /п/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /п/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

ИВАН МАРЕВ /п/

*Заместник-председател на
ОбС-Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

**ПРОТОКОЛ
№17
гр. Дряново, 30.10.2024 год.**

ОТНОСНО: 15. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ VI от кв.100 и улица с о.т.454 - о.т.458 - о.т.459 - о.т.460 по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново (вх.№3-04-34/14.10.2024г) /Адм. адрес: ж.к. „Априлци“, гр. Дряново/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №268

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл.134 ал.2 т.2 и чл.134 ал.1, т.1 във връзка с чл.124а ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - Дряново:

1. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ VI от кв.100 и улица с о.т.454 - о.т.458 - о.т.459 - о.т.460 по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за УПИ VI от кв.100 и улица с о.т.454 - о.т.458 - о.т.459 - о.т.460 по регулационния план на гр. Дряново, общ. Дряново.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Поименно гласуване:

1	Александър Македонски	отс.
2	Антоанета Ставрева	ЗА
3	Владимир Ванев	отс.
4	Иван Марев	ЗА
5	Любомир Йорданов	ЗА
6	Михаил Ганчев	ЗА
7	Надежда Киселкова-Юмерова	отс.
8	Николай Минчев	ЗА
9	Пламен Обрешков	ЗА
10	Преслава Йонкова	ЗА
11	Светослав Минчев	Самоотвод



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

12	Тихомир Трифонов	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

След направен самоотвод от 1 общински съветник,
гласували: ЗА – 9; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

СВЕТΟΣЛАВ МИНЧЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

ИВАН МАРЕВ /П/

Заместник-председател на
ОбС-Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



Intertek

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. „Бачо Киро“ 19
тел: 0676/72961
e-mail: predsedatel@dryanovo.bg
www.obs-dryanovo.com